

Atto in  
**Originale Informatico**  
Firmato digitalmente  
ex D.Lgs. 82/2005 e ss.mm. e ii.



**COMUNE DI  
TAURIANOVA**  
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA  
Codice Fiscale 82000670800  
Piazza Libertà

Deliberazione N° 30  
del 27/05/2020

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE SEDE DEL CENTRO VACCINALE DI TAURIANOVA.  
ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4.**

---

L'anno duemilaventi addi ventisette del mese di Maggio alle ore 12:30, nella casa comunale

**IL Commissario Straordinario**

**D.ssa Antonia M. G. Surace** (*Nominato con D.P.R. del 30 dicembre 2019*), assistito dal  
Segretario Generale, **Dott. Francesco D.M. Minniti**

***ADOPTA***

***LA SEGUENTE DELIBERAZIONE***

**PREMESSO:**

- che con nota prot. n. 218/2020 del 13 maggio 2020 il Responsabile del Servizio Vaccinazioni di Taurianova ha relazionato in merito a talune criticità di carattere igienico sanitario dei locali, precedentemente sede del Giudice di pace, posti a disposizione dell'Ufficio SISP di Taurianova dall'Amministrazione comunale pro tempore;
- che, al fine di garantire l'offerta del cennato Servizio in sicurezza, i locali sopra menzionati dovrebbero essere interessati da radicali lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale richiedenti tempi non compatibili con la necessità di assicurare la continuità del Servizio medesimo;
- che a far data dal 13 maggio 2020 le attività di competenza del centro vaccinale di Taurianova sono state trasferite presso l'omologo centro di Polistena;
- che tale circostanza, già di per sé critica, è oltremodo insostenibile per i cittadini di Taurianova viepiù in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 in corso;
- che, il Direttore sanitario e il Dirigente del Dipartimento di Prevenzione dell'ASP di Reggio Calabria hanno riferito, per le vie brevi, l'attuale indisponibilità in Taurianova di immobili di proprietà della medesima Azienda Sanitaria idonei ad ospitare il Centro vaccinale in argomento;
- che, pertanto, attesa l'urgenza di garantire la permanenza in Taurianova di tale importante presidio sanitario, è stata effettuata una ricognizione dei beni immobili facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune da destinare a Sede vaccinale;
- che, a seguito di sopralluoghi della Polizia Municipale e dell'Area Tecnica di questo Ente, l'immobile più idoneo per tale finalità è risultato essere il piano terra rialzato del palazzo sito in Via Madonna Addolorata trav. Il n. 20, identificato catastalmente al foglio 55, particella 438, sub 3 assegnato a questo Comune, per finalità sociali, con decreto prot. n. 45734 del 2 dicembre 2015 dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni confiscati e sequestrati alla criminalità organizzata;
- che, con nota prot. 8251 del 15.5.2020 questo Commissario Straordinario ha chiesto alla predetta Agenzia il cambio di destinazione d'uso del predetto piano terra rialzato, come sopra identificato, per finalità istituzionali, riscontrata dalla stessa Agenzia con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 20.5.2020 al n. 8443;
- che con nota prot. n. 221/2020 del 17 maggio 2020 il Responsabile del Servizio Vaccinazioni, a seguito di ispezione dei locali di cui trattasi, ha indicato i lavori necessari per il loro utilizzo quale Centro vaccinale;
- che con nota prot. n. 8343 del 19 maggio 2020 questo Commissario Straordinario ha chiesto all'ASP di Reggio Calabria l'assenso all'utilizzo del predetto immobile mediante concessione in comodato d'uso gratuito decennale; in particolare, resteranno a carico dell'ASP le spese relative alle utenze idriche, elettriche, telefoniche e per la linea ADSL, nonché ogni ulteriore onere per la manutenzione ordinaria;
- Che, con nota prot. n. 24833 del 21.05.2020, acquisita al protocollo dell'Ente in data 22.05.2020 al n. 8509, l'ASP di Reggio Calabria, in riscontro alla propria nota prot. n. 8343 del 19.05.2020 sopra indicata, ha comunicato "il proprio parere favorevole all'apertura del Centro Vaccinale presso codesto Comune nei termini stabiliti nella predetta nota", precisando che "il Centro dev'essere in possesso di tutti i requisiti previsti dalle norme vigenti sui centri vaccinali".

- che, per la realizzazione di tali lavori è stata redatta perizia tecnica prot. n. 8686 del 26 maggio 2020 dal competente Settore 4° – Area Tecnica – Servizio n. 1 – Opere Pubbliche e Servizi Manutentivi, per una spesa complessiva di € 26.725,24;

**RITENUTO** necessario, dover procedere con l'esecuzione dei necessari lavori di cui alla perizia tecnica sopra richiamata e parte integrante della presente deliberazione;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dai competenti responsabili in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

### **DELIBERA**

Per i motivi in narrativa espressi, che qui si intendono integralmente riportati,

1. Di destinare a sede del Centro Vaccinale di zona di Taurianova l'unità immobiliare ubicata al piano terra rialzato dell'edificio sito in Via Madonna Addolorata trav. Il n. 20, identificata in catasto fabbricati al foglio 55 particella 438 subalterno 3;
2. Di dare atto che si procederà, con ulteriore provvedimento, all'approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito decennale, da sottoscrivere tra le parti (Comune di Taurianova ed ASP di Reggio Calabria), regolante i rapporti tra gli Enti; in particolare gli oneri di manutenzione ordinaria e tutte le utenze (elettriche, telefoniche, idriche, linea ADSL a servizio dell'immobile, saranno a carico del comodatario;
3. Di impartire specifico indirizzo al Responsabile del 4° Settore, competente in materia, affinché espleti, nelle forme di legge e nei limiti delle disponibilità di bilancio, le procedure necessarie all'esecuzione dei necessari lavori descritti nella perizia tecnica richiamata in premessa;
3. Di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Commissario Straordinario  
D.ssa Antonia M.G. Surace

IL Il Segretario Generale  
Dott. Francesco D.M. Minniti

(atto sottoscritto digitalmente)